



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE UAT

Compartiment Logistica-Administrativ

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE UAT	Intocmit Inspector de specialitate Compartiment Logistica-Administrativ	

Clarificare din oficiu

Referitor la achizitia directa a **serviciului de revizie, reparare și întreținere a sistemelor de încălzire/răcire la clădirile Primăriei Municipiului Timișoara, Direcției de Evidență a Persoanelor, fosta clădire DFMT și INCUBOXX**, autoritatea contractanta pune la dispozitie Anexa 2 la Caietul de sarcini cu nr TMI2026- 034892/03.08.2026

ANEXA 2

Instalații/an

Denumire	Cantitate	Preț fără TVA/buc.	Preț total fără TVA
Aerisitor automat 1/2	1 buc		
Bara teava Cu d15	1 ml		
Bară țeavă Cu d18	1 ml		
Bară țeavă Cu d28	1 ml		
Cartuș filtrant R410 Casstel	4 buc		
Condensator (baterie condensare)	2 buc		
Filtru freon	2 buc		
Furtun flexibil ¾ inox 400 mm	10 buc		
Garnitură etansare pompă	2 buc		
Racord teu 18mm	15 buc		
Reducție 16/8mm	1 buc		
Ventilator condensator	1 buc		
Robinet sferic cu olandez 4/4	1 buc		
Robinet sferic cu olandez 1"	1 buc		
Regulator cu filtru 3/4	1 buc		
Pompă apă recirculare grunfos Alpha 2 189mm 2500l/h	2 buc		
Valvă de sens unic (supapă de sens țeavă 1 țol)	3 buc		



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE UAT

Compartiment Logistica-Administrativ

Robinet separare 1/2	3 buc		
Pompă aerisitor automat	2 buc		
Garnitură etanșare pompă	4 buc		
Canal cablu 60x40 (ara 2 metri)	4 buc		
Antigel concentrat (-37 grade)	500 litri		
Bandă adezivă 5mm	7 buc		
Bandă adezivă Al 30 cm	5 buc		
Bandă izolatoare lată 5	3 buc		
Cablu electric 3x2.5 multifilar	30 ml		
Cablu electric 5x2.5 multifilar	10 ml		
Freon R410a	35 kg		
Oxigen	2 mc		
Azot	4 mc		
Propan (butelie 700ml)	1 butelie		
Adeziv contact canistră 650 ml	1 canistra		
Total fără TVA			

Unități CHILLERE/an

Denumire	Cantitate	Preț fără TVA/buc.	Preț total fără TVA Total
Compresor scrool Copeland 40 KW	2 buc		
Motor ventilator baterii condensare	2 buc		
Tablou electric (contactori compresoare)	5 buc		
Tablou electric (contactori motoare ventilatoare condensare)	5 buc		
Tablou electric(module protecție suprasarcina compresoare)	5 buc		
Tablou electric (module protecție suprasarcina motoare ventilatoare)	5 buc		
Carcasă cartuș filtrant	2 buc		
Cartușe filtrante demineralizare ulei	4 buc		
Traductor de presiune înaltă	2 buc		
Traductor de presiune scăzută	2 buc		
Valva stop pentru înaltă presiune	2 buc		
Bobina pentru valva stop înaltă presiune	2 buc		
Valva de siguranta înaltă presiune	2 buc		
Supapă control presiune circuit frigorific	2 buc		
Senzor temperatura apa tur schimbator de caldura	1 buc		
Senzor temperatură apa retur schimbător de căldură	1 buc		
Rezistentă degivrare schimbător de căldură	1 buc		
Senzor monitorizare temperatură ulei în compresor	10 buc		
Senzor temperatură circuit frigorific refulare	2 buc		



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE UAT

Compartiment Logistica-Administrativ

Senzor temperatură circuit frigorific aspirație	2 buc		
Senzor monitorizare temperatură exterioară	1 buc		
Senzor temperatură baterie de condensare	2 buc		
Senzor monitorizare presiune variator turație ventilator condensare	1 buc		
Robinet sudabil separare compresor circuit aspirație	2 buc		
Robinet sudabil separare compresor circuit refulare	2 buc		
Senzor circuit apă schimbător de căldură	1 buc		
Vas expansiune 100 litri	1 buc		
Cuplaj rapid victaulic tur/retur schimbător de căldură	2 buc		
Garnituri cauciuc legătură victaulică	4 buc		
Senzor antiînghet schimbător căldură tur/retur	2 buc		
Valvă de interceptie pe refulare cu robinet	2 buc		
Robinet de drenaj circuit apă retur	2 buc		
Supapă de sens 3 țol retur circuit apă	1 buc		
Filtru de colmatare Y	1 buc		
Robineți tur/retur separare chiller de chit hidraulic	2 buc		
Racord antivibrații cu flansă	2 buc		
Releu secvență și monitorizare faze	1 buc		
Variator de turație motoare ventilatoare evaporatoare	3 buc		
Senzor valvă termostatică	2 buc		
Transformator tensiune 220V – 24V 3A	1 buc		
Ventil magnetic bypass	1 buc		
Transformator auxiliar 220V-12V	1 buc		
Amortizoare zgomot compresoare(4buc / compresor)	40 buc		
Modul control electronic valva de expansiune	1 buc		
Rezistență încălzire ulei în compresoare	5 buc		
Freon R410	50 kg		
Total fără TVA			

Unități Ventilconvectori/an

Nr	Denumire piesă	Cantitate	Preț unitar fără TVA	Preț total fără TVA
1	Carcasa tablă culoarea albă	10 buc		
2	Baterie răcire/încălzire	1 buc		
3	Motor ventilator	3 buc		
4	Grilaje plastic defletoare	10 buc		
5	Condensator 7uf motor ventilator	5 buc		
6	Panou comandă pornire/ oprire	6 buc		
7	Sondă termostatică	3 buc		
8	Filtru de praf	20 buc		



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE UAT

Compartiment Logistica-Administrativ

9	Adaptor drenaj condens	23 buc		
10	Reducție de la $\frac{3}{4}$ la $\frac{1}{2}$ tur/retur baterie	3 buc		
11	Robinet de separare VCV cu olandez de dimensiune $\frac{3}{4}$ tur/retur	7 buc		
12	Racord flexibil inox dn $\frac{3}{4}$ cu olandez tur/retur	12 buc		
13	Garnituri etanșare racord flexibil 3/4	65 buc		
14	Pompă evacuare condens	1 buc		
15	Purjor automat dn $\frac{1}{2}$ tur/retur	15 buc		
16	Cablu electric de curent MYM 3*1,5	5 buc		
17	Ștecher priză cu pământare	6 buc		
18	Suport prindere pe tavan (unde este cazul)	1 buc		
	Total fără TVA			

Piese instalație tur/retur încălzire/ răcire/an

Nr	Denumire piesă	Cantitate	Preț fără TVA/buc.	Preț total fără TVA
1	Acționare electrică vană cu trei cai	4 buc		
2	Adaptor 15-1/2 ext	6 buc		
3	Adaptor 15-1/2 int	4 buc		
4	Adaptor 18-1/2 ext	3 buc		
5	Adaptor 18-1/2 int	5 buc		
6	Adaptor 28-1 int-ext	5 buc		
7	Aerisitor automat $\frac{1}{2}$	12 buc		
8	Brătară cauciuc $\frac{3}{4}$	10 buc		
9	Brătară plastic 15/2	24 buc		
10	Brătară plastic 18/1	14 buc		
11	Cablu electric 3*1,5	14 ml		
12	Cablu electric 3*2,5	12 ml		
13	Cablu electric 5*1,5	10 ml		
14	Cablu electric 5*2,5	10 ml		
15	Canal cablu pvc 16*16mm	3 ml		
16	Canal cablu pvc 20*20mm	4 ml		
17	Canal cablu pvc 60*40mm (2 ml)	4 buc		
18	Canal cablu pvc 60*60mm (2 ml)	3 buc		
19	Cap termostatic	3 buc		
20	Cochilii caserate 20*28mm	23 ml		
21	Cochilii caserate 30/60mm	12 ml		
22	Colier cu două șuruburi macrofix m8-25/30mm $\frac{3}{4}$	10 buc		



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE UAT

Compartiment Logistica-Administrativ

23	Colier cu două șuruburi macrofix m8-40/45mm 1 1/4	10 buc		
24	Colier cu două șuruburi macrofix m8-40/53mm 1 1/2	10 buc		
25	Colier cu două șuruburi macrofix m8-59/63mm 2	10 buc		
26	Colier cu două șuruburi macrofix m8-75/80mm 2 1/4	10 buc		
27	Colier cu un singur șurub m8 32-35mm	5 buc		
28	Colier cu un singur șurub m8 26-28mm	5 buc		
29	Colier d100	5 buc		
30	Colier d125	5 buc		
31	Colier d200	5 buc		
32	Condensator 16 mf	3 buc		
33	Condensator 20 mf	3 buc		
34	Condensator 30 mf	2 buc		
35	Condensator 45 mf	1 buc		
36	Conector cu filet exterior 3/4*20*2	5 buc		
37	Conector cu filet interior 3/4 *26*3	4 buc		
38	Conector pexal 16*1/2	5 buc		
39	Conector pexal 16*16	5 buc		
40	Contor apă rece zener	1 buc		
40	Cot 90 grade cupru d15mm	3 buc		
41	Cot 90 de grade cupru d 22mm	5 buc		
42	Cot 90 de grade cupru d18mm	5 buc		
43	Cot 90 de grade cupru d 35mm	5 buc		
44	Cot 90 de grade d125 mm	5 buc		
45	Cot 90 de grade mt bronz 1 1/2	2 buc		
46	Cot 90 de grade mt bronz 3/4	1 buc		
47	Cot alamă 1/2	5 buc		
48	Cot alamă 3/4	5 buc		
49	Cot compresiune 32*1	5 buc		
50	Cot compresiune 40*1 1/4	5 buc		
51	Cot cu 22mm nr.1 MT	5 buc		
52	Cot la 90 dn 160	1 buc		
53	Cot negru 3/4 I-E	5 buc		
54	Cot pexal 20-20 mm	5 buc		
55	Cot pp 32mm la 45	5 buc		
56	Cot pp 32mm la 90	5 buc		
57	Cot ppr 20mm*90grade	5 buc		
58	Cot ppr 20mm la 45 grade	5 buc		
59	Cot ppr 25mm la 45 grade	5 buc		
60	Cot ppr 25mm la 90 grade	5 buc		
61	Cot pvc 50/45	3 buc		
62	Cot pvc 50/67	3 buc		
63	Cot pvc 50/90	3 buc		
64	Cot pvc 40/45	3 buc		
65	Cot pvc 40/67	3 buc		
66	Cot pvc 40/90	3 buc		



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE UAT

Compartiment Logistica-Administrativ

67	Cot pvc 32/90	3 buc		
68	Cot pvc 32/67	3 buc		
69	Cot pvc 32/45	3 buc		
70	Cot zincat 1/2	5 buc		
71	Cot zincat 90 mm	3 buc		
72	Cot zincat 90 mm mt 3/4	3 buc		
73	Filtru de puritate y 3/4	1 buc		
74	Filtru fontă tec pn16 dn 150	1 buc		
75	Garnituri de clingherit 1/2	10 buc		
76	Garnituri de clingherit 3/4	10 buc		
77	Garnituri de clingherit 1	10 buc		
78	Garnituri de clingherit 1 1/4	10 buc		
79	Garnituri de clingherit 1 1/2	10 buc		
80	Garnituri de olandez 3/4	10 buc		
81	Garnituri de olandez 1	10 buc		
82	Garnituri de olandez 1 1/4	10 buc		
83	Garnituri de olandez 1 1/2	10 buc		
84	Izolație 22*13mm	10 buc		
85	Izolație 28*13mm	10 buc		
86	Izolație 35*13mm	10 buc		
87	Kaiflex pentru tuburi 13*60mm	5 buc		
88	Kaiflex pentru tuburi 13*76mm	5 buc		
89	Kaiflex pentru tuburi 13*89mm	5 buc		
90	Manometru conectare axială 1/2 0-10 bar	2 buc		
91	Manometru conectare axială 3/4 0-10 bar	2 buc		
92	Mufă alamă 1/2	5 buc		
93	Mufă alamă 3/4	5 buc		
94	Mufă alamă 1	5 buc		
95	Mufă alamă 1 1/4	5 buc		
96	Mufă alamă 1 1/2	5 buc		
97	Mufă bronz 3/4	5 buc		
98	Mufă bronz 42*1 1/2	5 buc		
99	Mufă cupru d15	5 buc		
100	Mufă cupru d18	5 buc		
101	Mufă cupru d22	5 buc		
102	Mufă dn100	1 buc		
103	Mufă dn160	1 buc		
104	Mufă dn 200	1 buc		
105	Mufă ppr20mm	5 buc		
106	Mufă ppr 25mm	5 buc		
107	Mufă ppr32mm	5 buc		
108	Mufă ppr 40mm	5 buc		
109	Mufă redusă compresiune d50/40	1 buc		
110	Mufă redusă compresiune d63/50	1 buc		
111	Mufa redusa cu 28*22mm	1 buc		
112	Mufă redusă cu 18*15mm	1 buc		



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE UAT

Compartiment Logistica-Administrativ

113	Mufă redusă cu 22*18mm	1 buc		
114	Mufă redusă cu 28*15mm	1 buc		
115	Mufă redusă mt cu 35*22mm	1 buc		
116	Niplu ½*1/2	1 buc		
117	Niplu ½*3/4	1 buc		
118	Niplu ½*1/4	3 buc		
119	Niplu ½ *1	1 buc		
120	Niplu ¾*3/4	1 buc		
121	Niplu ¾*1	1 buc		
122	Niplu 1*1 ¼	1 buc		
123	Niplu 1*1 ½	1 buc		
124	Niplu alamă 1	5 buc		
125	Niplu alamă 1 ¼	5 buc		
126	Niplu alamă 1 ½	5 buc		
127	Niplu alamă ¾	5 buc		
128	Niplu zincat ¾	5 buc		
129	Niplu zincat 1	5 buc		
130	Niplu zincat 1 ¼	5 buc		
131	Olandez cotit alamă 1 ½ bugatti	5 buc		
132	Olandez cotit alamă ¾ bugatti	5 buc		
133	Olandez cotit alamă 1 bugatti	5 buc		
134	Olandez drept alamă 1	5 buc		
135	Olandez drept alamă 1 ½	2 buc		
136	Olandez drept alamă ¾	2 buc		
137	Piesa T SAFE TCPU 160galv	1 buc		
138	Piesa T SAFE TCPU 200galv	1 buc		
139	Racord flex.gaz.¾ inox 300*600	5 buc		
140	Racord cu filet metalic int.20*1/2	5 buc		
141	Racord cu filet metalic int.25*1/2	5 buc		
142	Racord cu filet metalic int.32*1	5 buc		
143	Reductie alamă 1*1/2	5 buc		
144	Reductie alamă ¼ * 1/2	5 buc		
145	Reductie alamă ¾* 1	5 buc		
146	Robinet bilă mm mâner fluture ½	5 buc		
147	Robinet bilă mm mâner fluture ¾	5 buc		
148	Robinet bilă mm mâner fluture 1	2 buc		
149	Robinet bilă mm mâner fluture 1 ¼	1 buc		
150	Robinet bilă mm mâner fluture ¾ cu olandez	1 buc		
151	Robinet bilă mm mâner fluture ½ cu olandez	1 buc		
152	Robinet bilă mm mâner fluture 1 cu olandez	1 buc		
153	Robinet bilă mm mâner fluture 1 ¼ cu olandez	1 buc		
154	Robinet bilă mm mâner fluture 1 ½ cu olandez	1 buc		
155	Robinet colțar ½- ¾	1 buc		
156	Robinet cu olandez ½	1 buc		
157	Robinet fluture disc fontă vaeske pn16dn125	1 buc		
158	Robinet fluture disc fontă vaeske pn16dn40	1 buc		



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE UAT

Compartiment Logistica-Administrativ

159	Robinet fluture disc fontă vaeske pn16dn50	1 buc		
160	Robinet fluture disc inox vaeske pn16dn150	1 buc		
161	Robinet golire ½	2 buc		
162	Robinet rad.colțar ½	2 buc		
163	Semiolandez cu 15* ½	5 buc		
164	Semiolandez cu 18 * ¾	5 buc		
165	Semiolandez cu 22 * ¾	5 buc		
166	Semiolandez cu 18 * ½	5 buc		
167	Semiolandez bronz drept 15 * ¾	5 buc		
168	Semiolandez bronz drept 18 * ½	5 buc		
169	Semiolandez bronz drept 22 * ¾	5 buc		
170	Supapă aerisire ½	2 buc		
180	Supapă de siguranta ¾ * 1	2 buc		
181	Supapă de sens 1 ½	2 buc		
182	Supapă de sens 3	2 buc		
183	Supapă de sens ¾	2 buc		
184	T alamă ½	2 buc		
185	Teu alamă ¾	2 buc		
186	Teu alamă 1	2 buc		
187	Teu alamă 1 ¼	2 buc		
188	Teu zincat 1 ½	2 buc		
189	Teu zincat 2	2 buc		
190	Teu zincat 3	2 buc		
191	Teu cu 15mm	2 buc		
192	Teu cu 18mm	2 buc		
193	Teu cu 22mm	2 buc		
194	Teu cu 28mm	2 buc		
195	Țeavă cu d15mm	3 buc		
196	Țeavă cu d18mm	3 buc		
197	Țeavă cu d 22mm	3 buc		
198	Țeavă cu d 28 mm	3 buc		
199	Țeavă cu d 35mm	3 buc		
200	Țeavă pexal izolata 16*2	5 buc		
201	Țeavă sudată 1	2 buc		
202	Țeavă sudată 1 ¼	2 buc		
203	Țeavă sudată 1 ½	2 buc		
204	Țeavă trasă 114 3*4	2 buc		
205	Țeavă trasă 127*4	2 buc		
206	Țeavă trasă 133*4	2 buc		
207	Țeavă trasă 168,3*5	2 buc		
208	Țeavă trasă 219,1*6	2 buc		
209	Țeavă trasă 26,9*3	2 buc		
210	Țeavă trasă 33,7*3,2	2 buc		
211	Țeavă trasă 48,3	2 buc		
212	Țeavă trasă 60,3*3,6	2 buc		
213	Țeavă trasă 76,1*3	2 buc		



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE UAT

Compartiment Logistica-Administrativ

214	Țeavă trasă 88,9*4	2 buc		
215	Termomanometru priză axială 6bar ½	2 buc		
216	T redus cu 18-15-18	5 buc		
217	T redus cu 18-15-15	5 buc		
218	T redus 22-15-18	5 buc		
219	T redus cu 22-18-22	5 buc		
220	T redus cu 22-15-22	5 buc		
221	T redus zincat 1- 1/2	2 buc		
	Total fără TVA			